

FUNDURB 2022

PRESTAÇÃO DE CONTAS PARCIAL (EXERÍCIO 2022)

JANEIRO/2022 À MAIO/2023 (período de apuração incluindo Restos a Pagar)



CIDADE DE
SÃO PAULO
URBANISMO E
LICENCIAMENTO

PLANO ANUAL DE APLICAÇÃO 2022

PRESTAÇÃO DE CONTAS PARCIAL (exercício 2022)

JANEIRO/2022 À MAIO/2023

(período de apuração incluindo Restos a Pagar)

OBJETO	APROVADO (R\$)	EMPENHADO (R\$)	LIQUIDADADO (R\$)	PAGO (R\$)	
				Até fev/22	Atual
01 Implantação de 2 unidades do Centro Aberto	1.100.000,00	1.087.716,37	1.087.008,31	1.087.008,31	1.087.008,31
02 Gerenciamento da Implantação de 2 unidades do Centro Aberto	100.000,00	84.193,91	84.193,91	84.193,91	84.193,91
03 PIU Arco Tietê	50.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
04 PIU Minhocão	1.100.000,00	1.840.227,63	0,00	0,00	0,00
05 PIU Arco Leste	600.000,00	2.202.381,48	589.417,09	589.417,09	589.417,09
06 PIU Eixos de Desenvolvimento	50.000,00	1.303.191,45	0,00	0,00	0,00
07 Projetos Estratégicos do Arco Faria Lima	250.000,00	495.387,73	396.310,19	247.693,88	396.310,19
08 PIU Territórios de Estruturação Mobilidade	50.000,00	1.303.191,45	434.397,15	260.638,29	434.397,15
09 PIU Polo Barra Funda	800.000,00	1.657.501,47	331.500,03	290.062,76	331.500,03
10 Plano de Ordenamento e Proteção da Paisagem	1.550.000,00	2.072.871,39	0,00	0,00	0,00
11 Programa Requalifica Centro	850.000,00	808.729,25	731.557,22	408.083,75	731.557,22
12 Requalificação do Centro	1.400.000,00	1.504.105,29	933.772,92	933.772,92	933.772,92
13 Elaboração do Plano de Ação da Subprefeitura	500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14 Urbanismo Social - Território Educador Jardim Lapenna	5.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00

PLANO ANUAL DE APLICAÇÃO 2022

PRESTAÇÃO DE CONTAS PARCIAL (exercício 2022)

JANEIRO/2022 À MAIO/2023

(período de apuração incluindo Restos a Pagar)

OBJETO	APROVADO (R\$)	EMPENHADO (R\$)	LIQUIDADADO (R\$)	PAGO (R\$)	
				Até fev/22	Atual
15 Urbanismo Social - Território Educador Cidade Tiradentes	3.000.000,00	246.005,91	185.282,09	61.501,48	185.282,09
16 Urbanismo Social - Território Educador Brasilândia	5.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17 Belvedere Roosevelt - Gerenciamento	400.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18 Belvedere Roosevelt - Obra	4.000.000,00	686.239,24	0,00	0,00	0,00
19 Esquina Histórica de SP - Gerenciamento	500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20 Esquina Histórica de SP - Obra	5.000.000,00	4.997.356,91	4.526.467,48	2.996.085,68	4.526.467,48
21 Eixo Histórico Ipiranga	1.120.000,00	2.587.644,04	2.587.644,04	2.587.644,04	2.587.644,04
22 Parque Terminal Amaral Gurgel	870.000,00	874.501,61	437.250,79	437.250,79	437.250,79
23 Projeto Centro da Lapa	1.900.000,00	1.727.563,65	360.008,70	360.008,70	360.008,70
24 Intervenções Locais - Rua das Motos	200.000,00	154.514,36	57.942,88	57.942,88	57.942,88
25 Espaço dos Produtores - Região Central	830.000,00	821.963,46	290.593,15	290.593,15	290.593,15
26 Intervenções Locais – Rua Prates	970.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
27 Intervenções Locais – Rua das Motos Trecho 02	850.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
28 Polo cultural Gastronômico e Turístico do Largo da Matriz de N.Sra. do Ó	1.280.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
29 Urbanismo Social - Território CEU Parque Novo Mundo	1.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30 Urbanismo Social - Território CEU Pinheirinho D'Água	1.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00

PLANO ANUAL DE APLICAÇÃO 2022

PRESTAÇÃO DE CONTAS PARCIAL (exercício 2022)

JANEIRO/2022 À MAIO/2023

(período de apuração incluindo Restos a Pagar)

OBJETO	APROVADO (R\$)	EMPENHADO (R\$)	LIQUIDADADO (R\$)	PAGO (R\$)	
				Até fev/22	Atual
31 Execução do Perímetro de Ação da Subprefeitura	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
32 Urbanismo Social – Território CEU Capão Redondo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
33 Urbanismo Social – Território CEU Heliópolis	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
34 Gentileza Urbana	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL	41.320.000,00	26.455.286,60	13.033.346,22	10.691.897,63	13.033.346,22

Projetos Estratégicos do Arco Faria Lima

Processo SEI:

6068.2021/0008406-7

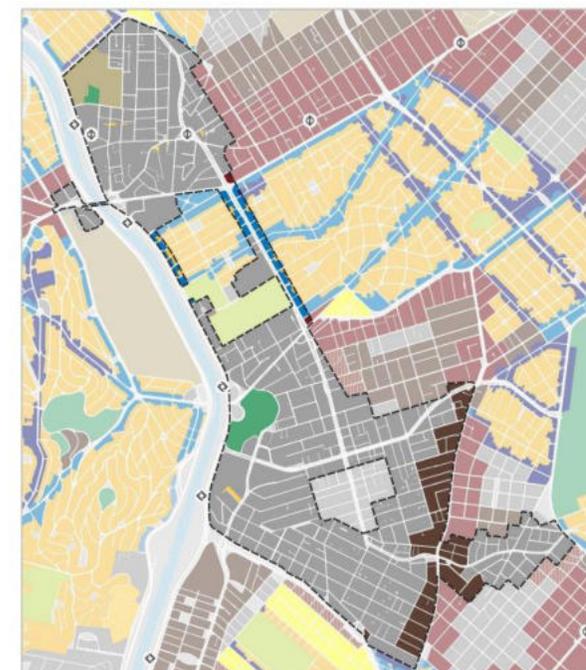
	Até fev/22	atual
Valor Aprovado:	R\$ 250.000,00	R\$ 250.000,00
Valor Empenhado:	R\$ 495.387,73	R\$ 495.387,73
Valor Liquidado:	R\$ 247.639,88	R\$ 396.310,19
Valor Pago:	R\$ 247.693,88	R\$ 396.310,19

Situação: Concluído

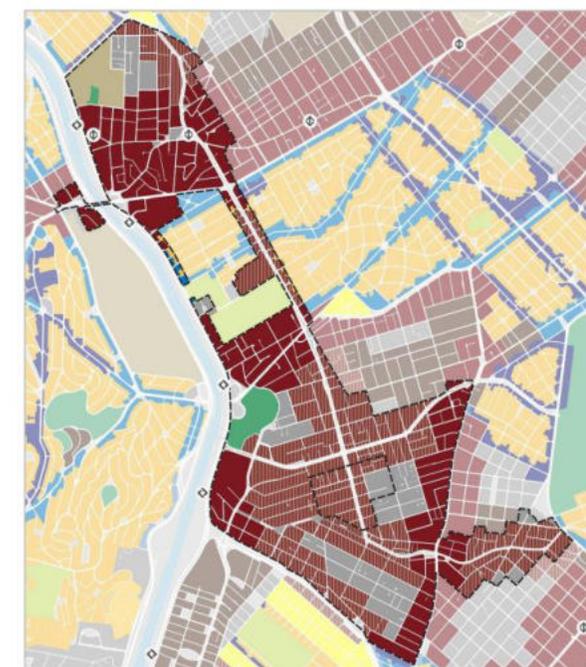
Objeto: Elaboração dos estudos necessários a implementação do Projeto Estratégico do Arco Faria Lima. A partir das disposições do PDE para o Setor da Orla Ferroviária e Fluvial da MEM, pretende-se formular cenários de desenvolvimento urbano e parâmetros urbanísticos para o Arco Faria Lima.

Entregas: Etapa 4: P05 - Relatório de consolidação para subsídio ao processo de discussão pública e Etapa 5: P06 - Relatório de consolidação para subsídio ao processo de discussão pública.

Entregas anteriores: Etapa 2. Desenvolvimento do Cenário 1: P3. Relatório de consolidação das diretrizes e ações territoriais – Cenário 1; Etapa 3; Desenvolvimento do Cenário 2: P4. Relatório de consolidação das diretrizes e ações territoriais – Cenário 2. Obs: Etapa 1. Elementos Prévios: P1. Elaboração do Plano de Trabalho; P2. Relatório de Retomada e compilação dos produtos elaborados previamente entregues e pagos em ano anterior.



Zoneamento do Cenário 1



Zoneamento do Cenário 2



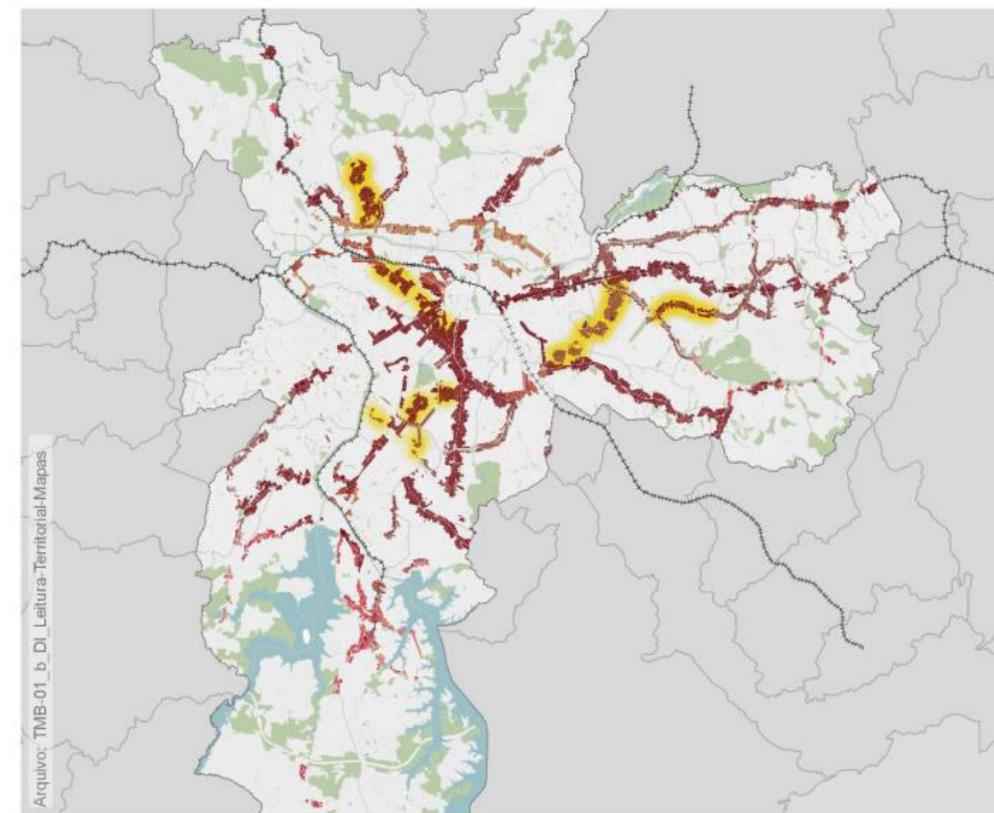
	Até fev22	Atual
Valor Aprovado:	R\$ 50.000,00	R\$ 50.000,00
Valor Empenhado:	R\$ 1.303.191,45	R\$ 1.303.191,45
Valor Liquidado:	R\$ 260.638,29	R\$ 434.397,15
Valor Pago:	R\$ 260.638,29	R\$ 434.397,15

Situação: Em andamento

Objeto: Em consonância aos art. 22 e 23 do PDE, a rede estrutural de transporte coletivo é o elemento estruturador da transformação urbana, e abrange as áreas de influência do sistema de transporte coletivo, onde deve-se buscar o maior adensamento populacional associados à oferta de equipamentos públicos e sociais assim como a qualificação ambiental, para tanto estão sendo desenvolvidos os estudos necessários a implementação do referido Projeto.

Entrega: P03 – Diagnóstico socioambiental

Entregas anteriores: P2 - Leitura Territorial e Identificação de Áreas. Obs: P1.Elaboração do Plano de Trabalho foi entregue e pago em ano anterior (2021).



Elaboração: SP Urbanismo, 2022.
Fontes: Zoneamento, 2016; D. 56.161/2015; D. 56.781/2016; D. 56.782/2016; D. 58.707/2019; D. 61.402/2022; D. 61.402/2022; D. 61.403/2022.

Eixos ativados por decreto

 Quadras viárias	 Lei n 16.402/16 - Zoneamento	 ZEUA	 Eixos ativados por decreto
 Parques, praças e canteiros	 ZEM	 ZEUP	
 Hidrografia	 ZEMP	 ZEUPa	
 Linhas de trem	 ZEU		

PIU Polo Barra Funda

Processo SEI:

6068.2021/0008232-3

	Até fev/22	atual
Valor Aprovado:	R\$ 800.000,00	R\$ 830.000,00
Valor Empenhado:	R\$ 1.657.501,47	R\$ 1.657.501,47
Valor Liquidado:	R\$ 290.062,76	R\$ 331.500,03
Valor Pago:	R\$ 290.062,76	R\$ 331.500,03

Situação: Em andamento

Objeto: Elaboração do projeto proposto para o Polo Multimodal Palmeiras-Barra Funda tem como objetivo a reorganização dos fluxos para melhoria da acessibilidade e maior eficiência da integração modal, propondo estreitar os laços entre a estação e seu entorno ao utilizar a estação como uma ponte conectando o norte e o sul e criando uma centralidade, para tanto estão sendo desenvolvidos os estudos necessários a implementação do referido Projeto.

Entrega: P4. Sistematização e Devolutiva da Consulta Pública.

Entregas Anteriores: Etapa 1. Elementos Prévios: P1. Diagnóstico Socioterritorial; P2. Programa de Interesse Público; P3. Consulta Pública (1) - Material para publicação - Consolidação dos Elementos Prévios.



Localização



Programa Requalifica Centro

Processo SEI:
6068.2021/0008525-0

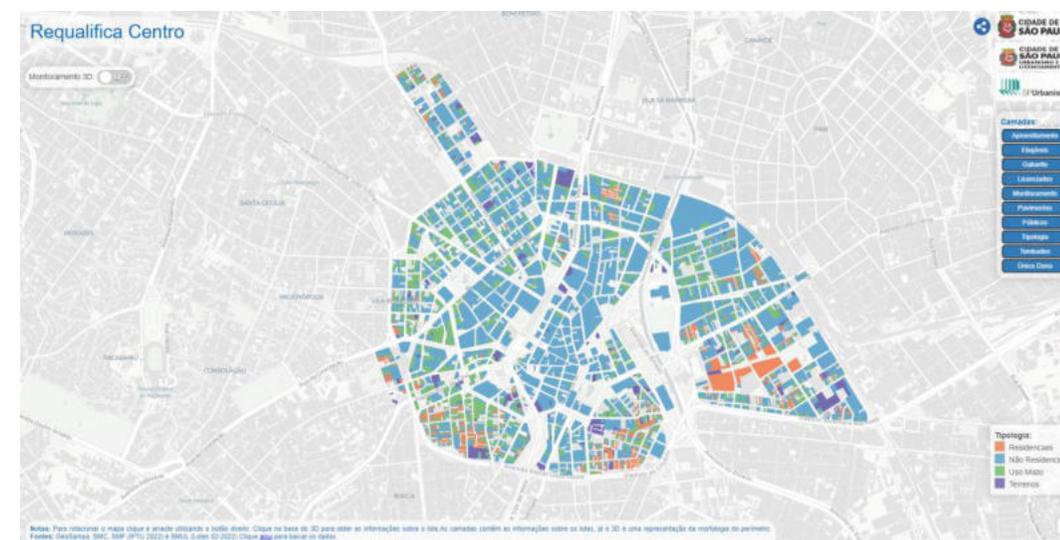
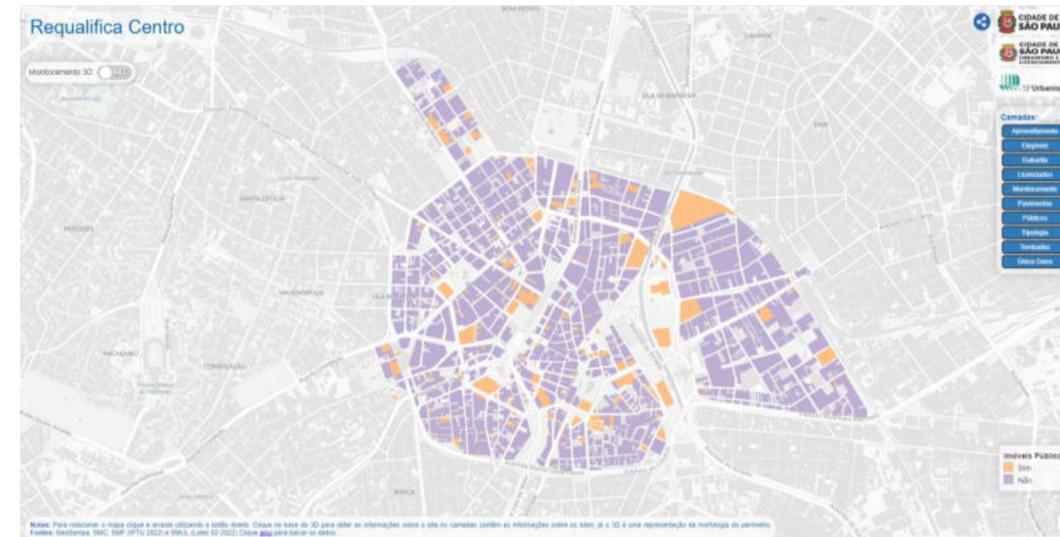
	Até fev/22	atual
Valor Aprovado:	R\$ 850.000,00	R\$ 850.000,00
Valor Empenhado:	R\$ 808.729,25	R\$ 808.729,25
Valor Liquidado:	R\$ 408.083,75	R\$ 731.557,22
Valor Pago:	R\$ 408.083,75	R\$ 731.557,22

Situação: Em andamento

Objeto: Elaboração de estudos para embasamento do decreto regulamentar da Lei nº 17.577/2021 que criou o “Programa Requalifica Centro” e traz uma série de incentivos para projetos de Retrofit na região central. Além da elaboração inicial dos projetos de parceria público privado que serão realizados no âmbito do programa.

Entregas: P2.5 - Divulgação da Plataforma Digital ao público em geral; P2.6 - Inserção de funcionalidade de atualização da Plataforma Digital de forma a identificar as edificações que aderirem ao Programa Requalifica Centro; P2.7 - Elaboração de documento explicativo sobre a metodologia utilizada para a construção da base de dados e Plataforma Digital, além de informativo sobre processo de atualização; P3.1- Publicação de caderno digital informativo contendo todas as informações sobre o Programa Requalifica Centro em linguagem acessível ao público em geral. (Parte)

Entregas anteriores: P1.3. Acompanhamento técnico da tramitação da Minuta de Decreto pelas secretarias envolvidas; P2.2. Levantamento, sistematização e construção direcionada de base de dados; P2.3. Elaboração de mapas digitais informativos; P2.4. Elaboração de “Plataforma Digital”. Obs: P1.1; P1.2; e P2.1 foram entregues e pago em 2021.



Urbanismo Social

Território Educador Cidade Tiradentes

Processo SEI:
6068/2021/0007807-5

	até fev/22	atual
Valor Aprovado:	R\$ 3.000.000,00	R\$ 3.000.000,00
Valor Empenhado:	R\$ 246.005,91	R\$ 246.005,91
Valor Liquidado:	R\$ 61.501,48	R\$ 185.282,09
Valor Pago:	R\$ 61.501,48	R\$ 185.282,09

Figura 28 - Rua Sara Kubitschek, 345. Data: 10/11/2022.



Figura 29 - Rua Sara Kubitschek, 333. Data: 10/11/2022.

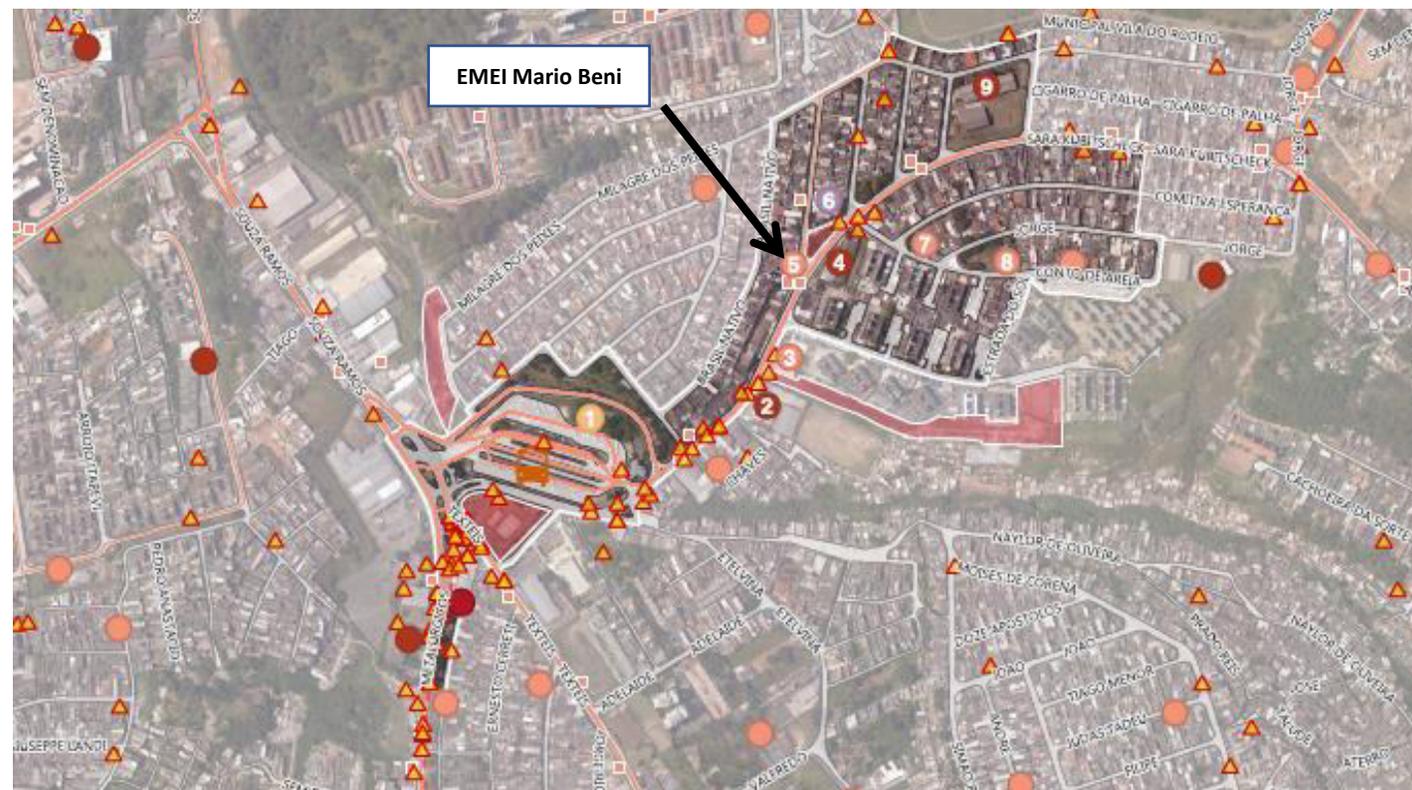


Situação: em andamento

Objeto: Desenvolvimento de Projeto Básico, Projeto Executivo e material técnico completo que permita a elaboração da licitação e execução das intervenções de Urbanismo Social - Território Educador. Além da implantação de Mobiliário Urbano, Brinquedos, Pintura de Piso e Muros, em contexto com a elaboração do Plano Municipal pela Primeira Infância, em 2018, como uma estratégia para tornar ambientes da cidade mais acolhedores para crianças de 0 a 6 anos.

Entregas: P3. Estudo Preliminar (parte); P4. Anteprojeto (parte).

Entregas Anterior: Etapa 1. Planejamento: P1. Plano de Trabalho; P2. Leitura do Território





Esquina Histórica de SP

Processo SEI:
7810.2021/0001577-0 (Obra)

	Até fev/22	Obra atual
Valor Aprovado:	R\$ 5.000.000,00	R\$ 5.000.000,00
Valor Empenhado:	R\$ 4.997.356,91	R\$ 4.997.356,91
Valor Liquidado:	R\$ 2.996.085,68	R\$ 4.526.467,48
Valor Pago:	R\$ 2.996.085,68	R\$ 4.526.467,48



Situação: concluído

Objeto: Requalificação da Esquina Histórica de São Paulo (Avenida Ipiranga e São João) realizando a readequação do passeio público por meio de reforma das calçadas, reforma da praça e tratamento paisagístico. Além da composição de novos elementos visuais como a colocação de esculturas e uniformização dos postes de iluminação. Espera-se com este projeto, realçar a importância histórica da região, atraindo assim mais visitantes e atividades turísticas.

Entregas: Transformações da superfície: Demolição e construção de novo pavimento em concreto; Paisagem e Interesse Cultural: Inserção de esculturas e elementos artísticos; Infraestrutura: Reconstrução de elementos de drenagem como sarjetas e bocas de lobo; Inserção de concreto colorido e floreiras de aço.



Obrigado

Secretaria de Urbanismo e Licenciamento - SMUL